

ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA

2014-07-19 kl. 14.00

Plats: Hamnen, Boviken

Närvarande: Medlemmar enligt bifogad lista inkl. styrelseledamöter.

Ordförande Mikael Keinonen hälsade alla välkomna till årets stämma.

§ 1. Ordförande för stämman

Till ordförande för årsstämmen valdes Mikael Keinonen.

§ 2. Sekreterare för stämman

Till sekreterare valdes Ove Kolmodin.

§ 3. Justeringsmän

Till att, jämte ordföranden, justera dagens protokoll valdes Tove Isaksson och Anders Tegeström. Protokollsjustering sker lördag 2014-08-02 kl. 10.00 hos Ove Kolmodin, Grindkvial 4.

§ 4. Styrelsens verksamhetsberättelse 2013-07-06 – 2014-07-05, ekonomirapport för tiden 2013-01-01 – 2013-12-31 samt revisorernas berättelse.

-Mikael Keinonen redogjorde för föreningens verksamhetsberättelse (bil. 1).

-Thomas Frid redogjorde för resultat- och balansräkning under verksamhetsåret (bil. 2) samt budget för innevarande år (bil. 3).

Han redovisade också aktuell ekonomisk balans i LOVA-projektet (bilaga 4) och konstaterade att många ideella timmar fortfarande behövs för att balansera maskinkostnader. Vi skall också försöka få en förlängning av projektet eftersom det förmodligen finns pengar kvar efter sommaren 2015

-Elisabet Hedlund-Österdahl läste upp revisorernas berättelse (bil. 5).

§ 5. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

-Mötet tillstyrkte ansvarsfrihet för styrelsen enligt revisorernas förslag.

§ 6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.

-En motion hade inkommit från Titti&Hans Forsslund, Stengrinde 1:47, "Åtgärder mot stympning och avverkning i gemensamma grönområden" (bil. 6). Efter en stunds diskussion beslutade mötet att tillstyrka motionens avsikt samt styrelsens förslag till lösning. 1.Muntlig information vid årsmötet. 2. Information till nya medlemmar. 3.Information till samtliga medlemmar i samband med utskick av årsavgiftsfaktura.

§ 7. Ersättning till styrelsen och revisorerna.

-Mötet beslutade, på förslag av Tove Isaksson, om höjd ersättning, totalt 7000:-, att fördela till styrelse och revisorer.

§ 8. Styrelsens förslag till underhålls- och verksamhetsplan.

-Kontinuerligt underhåll av vägarna genom skrapning och ifyllnad av grus i gropar.
-Bortforsling av släke och skötsel av stranden.
-Underhåll av föreningens officiella anslagstavla vid Stengrindevägen/Hidevägen samt hemsidan www.hideviken.org
-Fortsatt bevakning av bygglovsärenden mm.
Mötet godkände denna plan. Hans Forsslund efterlyste förslag och idéer till föreningens hemsida, speciellt historiska händelser.

§ 9. Styrelsens förslag till utgifts-och inkomststat samt debiteringslängd.

-Debiteringslängden skickades runt bland de närvarande medlemmarna. Mötet beslutade att denna skall utgöra underlag för kommande debitering av årsavgiften. Det innebär en årsavgift på 600:- för bebyggd och 200:- för obebyggd tomt.

§ 10. Val av styrelseordförande.

Mikael Keinonen omvaldes som ordförande nästkommande verksamhetsår som börjar 2015-01-01.

§ 11. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter

Roland Pettersson presenterade valberedningens förslag.
-I tur att avgå är Gerhard Markström, som undanbett sig omval, samt Catrin Eriksson. Valberedningens förslag var omval på Catrin och nyval på Roger Carlsson, Stengrinde 1:115. Ytterligare förslag på ledamot kom upp på Titti Forsslund, Stengrinde 1:47. Efter en stunds diskussion om parlamentariska regler beslutade mötet efter acklamation och sedan handuppräckning med rösträkning (av justeringsmännen) att välja Catrin Eriksson och Roger Carlsson till ordinarie styrelseledamöter på en mandatid av 2 år med start 2015-01-01.

Handwritten signatures:
Tove
Hans
Roger

-Som styrelsesuppleanter omvaldes Thore Nilsson, Kenth Olsson och Hans Forsslund på ett år fr.o.m. 2015-01-01. Nyval av suppleant för samma period på Pontus Martelleur, Kännungs 1:57.

§ 12. Val av revisorer och revisorssuppleanter.

-Elisabet Österdahl och Åke Magnusson omvaldes som ordinarie revisorer på ett år. Valet avser revision av bokslut för perioden 2014-01-01 – 2014-12-31

-Nan Eilertsen och Mattias Blomberg omvaldes som revisorssuppleanter samma period.

§ 13. Val av valberedning.

Till valberedning inför årsmötet 2015 omvaldes Muriel Bjureberg och nyvaldes May Frid.

§ 14 Övriga frågor

-Räddningstjänsten har svårt att orientera sig i vårt område. Vad är det som gäller? Belägenhetsadresser, fastighetsbeteckning och/eller gatuadress. Pontus Martelleur tog med sig frågan till Region Gotland och återkommer med information. Han skall också kontrollera vad som gäller angående helikopterlandningsplats.

-Hjärtstartare. Förslag på inköp av hjärtstartare till föreningen. Styrelsen fick i uppdrag att utreda detta.

-Fråga om röjning av träd som hindrar höga fordon. Meddela styrelsen, som gör kontinuerlig områdessyn, om platser där det behövs.

-Catrin Eriksson informerade om spontanfotboll torsdagar med start kl. 17 på föreningens fotbollsplan samt om föreningens grillkåta.

-Gerhard Markström informerade om att det finns säckar med vägsalt att hämta hos honom på Hammarsvägen 18.

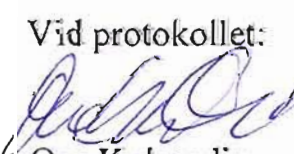
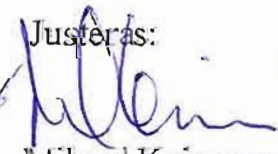
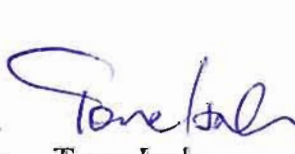
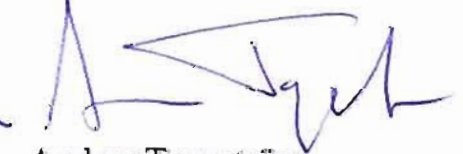
§ 15 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

-Stämmoprotokollet anslås på föreningens anslagstavla och på föreningens hemsida efter det att justering har skett. Originalen förvaras hos sekreteraren.

-Ordförande tackade för mötet och avslutade detsamma.

Vid protokollet:

Justeras:

Ove Kolmodin

Mikael Keinonen

Tove Isaksson

Anders Tegeström

Sekr.

Ordf.

Verksamhetsberättelse för Hide Samfällighet 2013 - 2014

Styrelsen för Hide Samfällighet lämnar härmed redogörelse för verksamheten för tiden 2013 07 06 – 2014 07 05.

Funktionärer och styrelsearbete

Funktionärer har varit följande:

Styrelse: Mikael Keinonen ordförande, Ove Kolmodin vice ordf och sekreterare, Thomas Frid kassör, Gerhard Markström, vägmästare, Catrin Eriksson parkmästare
Suppleanter: Nils-Gunnar Ahlgren, Hans Forsslund, Thore Nilsson, Kenth Olsson
Revisorer: Elisabet Österdahl, Åke Magnusson

Styrelsen har haft 3 protokollförda sammanträden och ett otal informella kontakter under verksamhetsåret. Styrelsen har dessutom kommunicerat mellan mötena via mejl och telefon.

Ekonomi

Föreningens ekonomiska verksamhetsår är kalenderåret 2013 och redovisas separat, men ingår även verksamhetsmässigt i denna berättelse. Kortfattat kan sägas att föreningens ekonomi är välskött med en buffert för oförutsedda händelser. Bokslutet 2013 innefattar även LOVA-projektet.

Vård av grönområden

Tyvärr fick vi inte tag på någon frivillig som körde fagning av strandängnet under sommaren 2013, dock har viss röjning längs vägarna utförts under hösten för att säkerställa god sikt.

Skötsel av vägar

Överenskommen med Bertil Malmberg om att bedöma behovet och lämplig tid för fortlöpande underhålla vägarna har fungerat tillfredställande. Under verksamhetsperioden har, i enlighet med detta, vägarna har grusats, skrapats och hål fyllts i. Snöröjning har endast skett vid ett tillfälle under denna milda vinter. Vägsalt har som tidigare funnits för avhämtning. Fastighetsägarna har själva utfört saltning vid behov. Under verksamhetsåret har även vägskylltar rengjorts och i många fall bytts ut till nya. Vid ett par platser har även högar med grus placerats så man själv enkelt kan fylla i gropar i vägarna vid akuta behov.

Valborgsmässofirande

Inför Valborgsmässofirandet kunde under tiden 1/3 - 30/4 ris och grenar läggas på udden vid hamnen. Valborgsmässobrasan tändes i år med ett 80-tal församlade. I samarbete med Hidesandens samfällighet och Hellvi Hembygdsförening bjöds på grillad korv som del av en numera väl inarbetad tradition.

LOVA-projektet

Projektets första tre år har varit en succéer, vi hoppas på samma ideella krafter under kommande år. Detaljer i siffror finns i bilaga till denna verksamhetsberättelse.

(LOVA som står för Lokal Vattenvård och är ett projekt vi ansökt och fått stöd för under åren 2011-2015. Se mer information: <http://www.havochvatten.se/insatser-och-skydd/havs--och-vattenmiljoanslag/lova.html>)

Åke L. Th
Carin 9/4

Kulturpris

Vi har stolta tagit emot 2014 års kulturpris från Hellvi hembygdsförening med följande motivering:

"För initiativet att med ideellt arbete och bidrag låta rensa och vårda stranden i Hideviken. För en vacker och njutbar badstrand till oss alla"

Vi i styrelsen känner och oerhört tacksamma för denna utmärkelse från bygden, detta stöd inspirerar oss att fortsätta. Vi vill passa på att tacka och förmedla detta till alla våra medlemmar.

Vatten & Avloppsfrågan

Styrelsen fortsätter att bevaka de aktiviteter som pågår i dessa frågor.

Grillkåtan

Styrelsen har av Region Gotland sökt och fått bygglov för en grillkåta vi fått upplåten till oss. Grillkåtan kan utnyttjas av samtliga boende i Hide utan ersättning. Vi har satt ett kodlås vars kod erhålls från styrelsens medlemmar. Ingen förbokning behövs utan all användning skall främja umgänge mellan de boende i Hide. Ved tages med av de som skall utnyttja grillkåtan.

Bord och bänkar

Två kabeltrummor har försetts med sittplatser till stranden samt tre bänkar har placeras ut i området nära stranden för vila och beskådande av vackra Hideviken.

Hide 2014-07-06


Mikael Keinonen Catrin Eriksson Ove Kolmodin Gerhard Markström Thomas Frid

Styrelsen vill passa på att göra samtliga medlemmar uppmärksamma på att planer på avverkning och markarbeten som påverkar föreningens grönområden, i god tid skall anmälas till styrelsen för godkännande. Styrelsen har ansvar för att grönområdenas funktioner som allmänna naturområden och avskiljande ridåer bibehålls, så att stugområdet i Hide får behålla sin karaktär. Trots att det finns drygt 150 fastigheter i området har det inte hittills upplevts så tätbebyggt som det i verkligheten är. Kompostering eller annat utnyttjande av grönområdena är inte tillåtet utan styrelsens medgivande.

På hemsidan med adressen www.hideviken.org finns förutom information, album och hidehistoria mm. Styrelsen är tacksam för nya bidrag som gör att hemsidan kan göras mer levande. Kontakta Hans Forsslund via mail hans.forsslund@hideviken.org
Bänkar o bord finns tillgängliga i tennisboden och kan lånas av medlemmarna för fester och möten. Mikael Keinonen Grindkvar 23 och Thomas Frid Grindkvar 10 har nycklar till boden.

Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 13-01-01 - 13-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 13-01-01 - 13-12-31

Föreningen

	Perioden
Rörelsens intäkter och lagerförändring	
Övriga rörelseintäkter	
3900 Medlemsavgifter	81 400,00
S:a Övriga rörelseintäkter	81 400,00
S:a Rörelseintäkter och lagerförändring	81 400,00
Rörelsens kostnader	
Råvaror och förnödenheter mm	
4010 Inköp material och varor	-8 626,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-8 626,00
Bruttovinst	72 774,00
Övriga externa kostnader	
5130 Grillkåtan	-3 953,00
5150 Bensin underhåll gräsklippare	-2 724,00
5160 Markunderhåll	-4 593,00
5161 Vägunderhåll	-2 887,00
5410 Förbrukningsmateriel	-3 101,00
6110 Kontorsmaterial & datautrustning	-687,00
6150 Trycksaker	-59,00
6230 Datakommunikation	-323,75
6250 Porto	-720,00
6310 Företagsförsäkringar	-1 160,00
6570 Bankkostnader	-359,00
6590 Övriga kostnader, arvoden	-4 500,00
S:a Övriga externa kostnader	-25 066,75
Personalkostnader	
7010 Gåvor & stipendier	-843,00
7330 Bilersättning	-3 450,00
S:a Personalkostnader	-4 293,00
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-37 985,75
Rörelseresultat före avskrivningar	43 414,25
Rörelseresultat efter avskrivningar	43 414,25
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	43 414,25
Resultat från finansiella investeringar	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	
8300 Ränteintäkter	2 282,60
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 282,60
S:a Resultat från finansiella investeringar	2 282,60
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	45 696,85
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	45 696,85
Resultat före skatt	45 696,85
Beräknat resultat	45 696,85

Balansrapport

Utskrivet: 14-07-01

Preliminär

Senaste verum: 375

Räkenskapsår: 13-01-01 - 13-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 13-01-01 - 13-12-31

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
1110 Byggnader strandbodar	75 500,00	0,00	75 500,00
S:a Materiella anläggningstillgångar	75 500,00	0,00	75 500,00
S:a Anläggningstillgångar	75 500,00	0,00	75 500,00
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1930 Bank, Trivselkonto	42 784,10	-5 906,00	36 878,10
1940 Bank, Övriga bankkonto	171 816,78	-97 657,77	74 159,01
1950 Fasta räntekonto	0,00	149 260,62	149 260,62
S:a Kassa och bank	214 600,88	45 696,85	260 297,73
S:a Omsättningstillgångar	214 600,88	45 696,85	260 297,73
S:a TILLGÅNGAR	290 100,88	45 696,85	335 797,73
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Långfristiga skulder			
2399 Övr långfristiga skulder	-75 500,00	0,00	-75 500,00
S:a Långfristiga skulder	-75 500,00	0,00	-75 500,00
S:a EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-75 500,00	0,00	-75 500,00
BERÄKNAT RESULTAT***	214 600,88	45 696,85	260 297,73

Resultatbudget 2014					
Konto	Benämning	Budget 2014	Budget 2013	Utfall 2013	Diff 2013
3900	Medlemsavgifter	81000	79250	81400	2150
Intäkter		81000	79250	81400	2150
4010	Material & varor	-3000	-7000	-8626	-1626
4020	Sammankomster		-500		500
5130	Grillkåten	-2000	-2000	-3953	-1953
5140	Hamntoiletten		-500		500
5150	Bensin & gräsklippare	-3000	-1000	-2724	-1724
5160	Markunderhåll	-5000	-15000	-4593	10407
5161	Vägunderhåll	-10000	-10000	-2887	7113
5410	Förbrukningsmtrl			-3101	-3101
6110	Kontorsmaterial	-1000	-500	-746	-246
6230	Dalakommunikation	-300	-300	-324	-24
6250	Porto	-800	-850	-720	130
6310	Förelagsförsäkringar	-1200	-1000	-1160	-160
6520	Ritnings och kopieringskostnad		-400		400
6550	Externa tjänster				0
6570	Bankkostnader	-500	-1000	-359	641
6590	Övriga kostnader, arvoden	-4800	-4800	-4500	300
7010	Gåvor och stipendier, markunderhåll	-6000	-6000	-843	5157
7330	Bilersättning	-2000	-2000	-3450	-1450
8300	Räntelätkler	2500	5500	2283	-3217
Utgifter		-37100	-47350	-35703	11647
Resultat		43900	31900	45697	13797

Hälsö Samfällighetsförening

Sida: 1

Resultatrapport

Utskrivet: 14-07-01

Preliminär

Senaste version: 26

Räkenskapsår: 11-06-01 - 15-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 11-06-01 - 15-12-31

LOVA

	Perioden
Rörelsens kostnader	
Råvaror och förnödenheter mm	
4010 Inköp material och varor	-18 911,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-18 911,00
Bruttovinst	-18 911,00
Övriga externa kostnader	
5162 Masinellt arbete med släke	-261 201,00
5165 Analys av släke	-15 228,00
6250 Porto	-330,00
S:a Övriga externa kostnader	-276 759,00
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-295 670,00
Rörelseresultat före avskrivningar	-295 670,00
Rörelseresultat efter avskrivningar	-295 670,00
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	-295 670,00
Resultat från finansiella investeringar	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	
8300 Ränteintäkter	739,38
S:a Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	739,38
S:a Resultat från finansiella investeringar	739,38
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	-294 930,62
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	-294 930,62
Resultat före skatt	-294 930,62
Beräknat resultat	-294 930,62

Balansrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 11-06-01 - 15-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 11-06-01 - 15-12-31

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1920 LOVA konto	486 000,00	-294 930,62	191 069,38
S:a Kassa och bank	486 000,00	-294 930,62	191 069,38
S:a Omsättningstillgångar	486 000,00	-294 930,62	191 069,38
S:a TILLGÅNGAR	486 000,00	-294 930,62	191 069,38
BERÄKNAT RESULTAT***	486 000,00	-294 930,62	191 069,38

Revisionsberättelse

Till årsstämman i Hilde Samfällighet
organisationsnummer 834001-0878

Vi har granskat bokföringen samt styrelsens förvaltning i Hilde Samfällighet för räkenskapsåret 2013-01-01 – 2013-12-31. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när den upprättat bokslutet. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Vi tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Hilde den 12 juni 2014


Elisabeth Österdahl
Revisor


Åke Magnusson
Revisor

Motion till Hide samfällighetsförenings årsmöte juli 2014

Åtgärder mot stympning och avverkning i gemensamma grönområden

Av tradition har Hide samfällighetsförening värnat om Hide som grönt fritidsområde, där man ser mer av träd och buskar än av hus och bilar. Enligt den formella lantmäteriförrättningen 2004¹ ska alla planer på avverkning på föreningens grönområden godkännas av styrelsen. Det goda syftet är bland annat att bevara avskiljande gröna ridåer på föreningens grönområden och mellan tomter, så att områdets karaktär bibehålls. Detta tycks under de senaste åren ha ignorerats, och hus och bilar som tidigare delvis dolts av grönska syns mer än någonsin. Detta beror på avverkning och stympning av löv- och barrträd, enar, slån och nyponrosor. Förutom all glädje som träd och buskar utgör, så ökar det utrymmet för olika sorters insekter som ger ett rikt fågelliv med fågelsång där fåglarna trivs att bygga sina bon.

Utdrag ur Lantmäteriförrättningen:

Anläggningssamfälligheten skall vårda grönområdena på sådant sätt att träd- och buskridåerna mellan planområdets bebyggelsegrupper bevaras.

Enskilda fastighetsägare skall ha anläggningssamfällighetens skriftliga tillstånd (föreningsstämman eller styrelsen) till enskilt utnyttjande av grönområdena. Exempel på sådant utnyttjande är byggande av väg eller stig, byggande av vatten- och avloppsanläggning, avverkning, röjning och andra markarbeten, plantering, kompostering mm.

Det är viktigt att man inte tar bort skyddsvärda växter på våra gemensamma marker. Särskilt angeläget är att bevara t.ex. trubbhagtorn och de unika flergrenade "bukett-tallarna". Det som ligger nära tomgräns måste naturligtvis förhandlas med fastighetsägarna, förutom att styrelsen ska ge sitt godkännande. Styrelsen har stort ansvar för vård av våra naturvärden i Hide.

Det är säkert så att alla inte känner till reglerna om krav på styrelsens tillstånd för åtgärder på föreningens grönområden. Det gäller särskilt nyinflyttade som inte har tagit del av förrättningen. Vi föreslår att information om reglerna biläggs inbetalningskortet för årsavgiften till föreningen, och att dessa regler påminns om muntligen på årsmötena förutom som nu i verksamhetsberättelsen. Kanske måste följande tilläggas: Om avverkning och andra åtgärder utförs utan tillstånd, kan det tolkas som egenmäktigt förfarande (alternativt skadegörelse). Lagrum för ingrepp som berör samfällighetens ansvar är Brottsbalken

1962:700 http://www.riksdagen.se/sv/Dokument-Lagar/Lagar/Svenskforfattningssamling/Brottsbalk-1962700_sfs-1962-700/#K8

Med hopp om att motionen kan bifallas på ett konstruktivt sätt.

Visby 7 maj 2014

Titti & Hans Forsslund, Stengrinde 1:47

¹ Gemensamhetsanläggningen Gotland Hellvi ga:5 förvaltd av Hide samfällighetsförening
<http://hideviken.org/lantmaeterifoeraettning-2004-09-23>

Hide samfällighetsförening
Org.nr: 834001-0878

Styrelsens förslag till behandling av inkommen motion 7/5 2014
från Titti&Hans Forsslund, Stengrinde 1:47

- Styrelsen tillstyrker motionen och dess avsikt.*
- Styrelsen ta muntligen upp reglerna vid årsmötet.*
- Nya medlemmar skall få skriftlig information om regler.*
- Samtliga medlemmar skall få information i samband med utskick av årsavgifts-faktura.*

Hide i juli 2014

Styrelsen